

Age	Doklad	Účet	Obd.	Poznámka	Má dáti	Dal	DPH	Odb.	misto

578	Bellušova	1803-1804							
FD2	02-01235	315 65	31.05.10	opr.výtahu	1058,75	0,00			
PO1	09-00999	315 65	11.08.10	ověřování podpisů	360,00	0,00			
PO1	09-01155	315 65	23.09.10	kolek	100,00	0,00			
PO1	09-01600	315 65	15.12.10	ověření,	330,00	0,00			
VUD	26-00082	315 65	31.07.10	JUDr.Šešina - notářské poplatky	9300,00	0,00			
					=====	=====			
Za účet	315 65			Ostatní náklady-vlastníci	11148,75	0,00		Rozdil	11148,75 M
VUD	26-00140	518 30	22.12.10	Poštovné - vyúčtování 2009	247,00	0,00			
VUD	26-00141	518 30	27.12.10	Poštovné-předpisy od 01/2011	766,00	0,00			
					=====	=====			
Za účet	518 30			Poštovné	1013,00	0,00		Rozdil	1013,00 M
VUD	26-00071	518 90	30.06.10	Kopírování stanov	1026,00	0,00			
					=====	=====			
Za účet	518 90			Ostatní služby	1026,00	0,00		Rozdil	1026,00 M
	54-00103	532 20	31.03.10	Rozúčt.Q sp.daň.n	206,25	0,00			
	54-00106	532 20	30.06.10	Rozúčt.Q sp.daň.n	206,25	0,00			
	54-00109	532 20	30.09.10	Rozúčt.Q sp.daň.n	206,25	0,00			
	54-00112	532 20	31.12.10	Rozúčt.Q sp.daň.n	206,25	0,00			
					=====	=====			
Za účet	532 20			Daň z nemovitosti-nebyty	825,00	0,00		Rozdil	825,00 M
PNB	23-00064	548 47	31.01.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00148	548 47	28.02.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00232	548 47	31.03.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00316	548 47	30.04.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00398	548 47	31.05.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00485	548 47	30.06.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00570	548 47	31.07.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00648	548 47	31.08.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00720	548 47	30.09.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00792	548 47	31.10.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00864	548 47	30.11.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
PNB	23-00936	548 47	31.12.10	Předpisy 578 R NAJNP PRISP	358,00	0,00			
					=====	=====			
Za účet	548 47			Poplatek za správu - NP	4296,00	0,00		Rozdil	4296,00 M
					=====	=====			
Celkem za středisko	578				18308,75	0,00		Rozdil	18308,75 M

Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803-1804

Příloha

Obecné údaje

Právnícká osoba: Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803-0804

Sídlo: Praha 5, Stodůlky, Bellušova 1803/5, PSČ 155 00

Identifikační číslo: 247 49 974

Den zápisu do obchodního rejstříku: 9.listopadu 2010

Předmět činnosti: správa domu

Právní forma: Společenství vlastníků jednotek

Statutární orgán:

předseda výboru:

Ing. Vladimír Sýkora

místopředseda výboru:

Mgr. Marcela Fuglíková

člen výboru:

Stavební bytové družstvo POKROK

Výbor je oprávněn jednat jménem Společenství navenek ve všech věcech. Jménem výboru jedná jeho předseda nebo výborem písemně pověřený člen výboru nebo na základě udělené plné moci zástupce. K právnímu úkonu v písemné formě je třeba podpisu dvou členů výboru, z toho jeden musí být vždy podpis předsedy a druhý podpis dalšího člena výboru.

Společenství vlastníků jednotek vzniklo dne 1. 2. 2010 převedením bytů do osobního vlastnictví a podíl správce Stavebního bytového družstva POKROK klesl pod zákonem stanovenou hranici (dle zákona č. 72/1994 Sb., § 9.).

Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803-1804 vede podvojný účetnictví v souladu s Českými účetními standardy pro účetní jednotky, u kterých není hlavní činností podnikání.

Společenství se zabývá pouze správou domu a nemá proto vlastní kapitál ani žádný majetek. Společné části domu jsou dle zákona v podílovém spoluvlastnictví vlastníků jednotek, finanční prostředky skládané do fondu dlouhodobě přijatých záloh nejsou majetkem společenství, podle §15 odst. 4 zákona jsou tyto finanční prostředky závazkem právnické osoby vůči vlastníků jednotek, z hlediska účetnictví jsou pro společenství cizími zdroji. Společenství tudíž neúčtuje v oblasti účtové třídy nula – dlouhodobý majetek.

Společenství nemá též žádné zásoby, materiál či zboží na skladě a proto neúčtuje ani v účtové třídě jedna – zásoby.

Informace o použitých účetních metodách, obecných účetních zásadách a způsobech oceňování

Společenství vlastníků nevlastní žádný dlouhodobý majetek ani zásoby, nepřipadá v úvahu žádné odepisování a oceňování. Společenství též nevytváří žádné opravné položky k majetku.

Doplňující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

Společenství nemá závazky ani pohledávky po lhůtě splatnosti.

Mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky nedošlo k žádné události, která by ovlivnila výsledky hospodaření.

Vypracovala: Alena Malíková



V Praze 14.3.2011