

KANFAS

servis požárních služeb

Stanislav KANDUS

technicko - organizační činnost v PO

Hilmarova 678

152 00 Praha 5 - Barrandov

IČ : 13126687

DIČ: CZ460519489

Živnostenský list vydal Městský úřad Praha 5 dne 28. 4. 1

tel/fax : 251 819 727

e-mail : info@kanfas.cz

ZPRÁVA

**o periodické provozní kontrole zařízení pro zásobování požární vodou
dle ČSN 73 0873, ČSN EN 671-1, 2, 3.
Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou**

Objekt: Bellušova 1803/5
Praha 5

Číslo HS: 578

ZPRÁVA A

Základní údaje

I. Objekt: Bellušova 1803 - 1804
Praha 5
Číslo HS: 578

Majitel objektu: Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 - 1804
Bellušova 1803/5
Praha 5 - Stodůlky

Zastoupený: kancelář OBS IV Pokrok
Běhounkova 2456/43
Praha 13 - Stodůlky

Pracovní okres vodáren: Praha 5

II. V objektu byl zřízen požární vodovod podle projektu projektové dokumentace:

Zpracovatel
Archivní číslo
Zakazkové číslo
Datum zpracování
Projektant
Poznámka

III. Zdroj vody veřejný vodovodní řád
Druh rozvodů větvový
DN 80

IV. V objektu je instalován

Vnitřní požární vodovod	nástěnný hydrant D25	18 ks
	nástěnný hydrant C52	ks
	hydrantový systém DN25	ks
	hydrantový systém DN19	ks
	tlak zvyšovací stanice	Ne
Nezavodněný požární vodovod	Suchovod	Ne
Vnější požární vodovod	nadzemní hydrant 2x C52	ks
	podzemní hydrant 2x C52	ks
	tlak zvyšovací stanice	Ne

V. Kontrola provedena 4.4.2023 Doklad vystavil OZO v PO číslo osvědčení: Z-274/2000
Kontrolu provedl Štefan Jungmann, č. 11308
Přítomni klíče zapůjčil p.Sýkora
Přílohy zprávy A, B, závěr
Zjištěný stav kontroly: Hydrantová síť je provozuschopná.



ZPRÁVA B

o měření průtokových a tlakových parametrů odběrních míst požární vody
dle ČSN 73 0873 Požární bezpečnost staveb - Zásobování požární vodou
a ČSN EN 671-1, 2, 3 čl. 10.3 Stabilní hasicí zařízení - Hadicové systémy

I. minimální požadavky dle ČSN 73 0873

25D - 5,0 mm	P 1 = 0,1 MPa	Q = 0,27 l.s-1
52C - 12,5 mm	P 1 = 0,1 MPa	Q = 1,7 l.s-1
75B - 2x 12,5 mm	P 1 = 0,2 MPa	Q = 4,8 l.s-1

dle ČSN EN 671-1

Průměr hubice	Minimální průtok Q l/min			Součinitel K
	p = 0,2 MPa	p = 0,4 MPa	p = 0,6 MPa	
6,0 mm	24	34	41	17
8,0 mm	39	56	68	28
10,0 mm	59	84	102	42

Měření bylo provedeno zařízením: Venturiho dýza, číslo:	DN 25 PS 25020992	
Korekce na tlakové ztráty při měření (MPa):	0,86	

II. naměřené hodnoty

Bellušova 1803 - 1804	č. H	P1 (MPa)	P2 (MPa)	P1 - P2	Q(l.s-1)
Bellušova 1803	H 1	0,36	0,18	0,18	0,34
	H 2	0,38	0,19	0,19	0,35
	H 3	0,40	0,20	0,20	0,35
	H 4	0,42	0,21	0,21	0,36
	H 5	0,44	0,22	0,22	0,37
	H 6	0,46	0,23	0,23	0,38
	H 7	0,48	0,24	0,24	0,39
	H 8	0,50	0,25	0,25	0,40
	H 9	0,52	0,26	0,26	0,40
Bellušova 1803 ⁴	H 1	0,38	0,19	0,19	0,35
	H 2	0,40	0,20	0,20	0,35
	H 3	0,42	0,21	0,21	0,36
	H 4	0,44	0,22	0,22	0,37
	H 5	0,46	0,23	0,23	0,38
	H 6	0,48	0,24	0,24	0,39
	H 7	0,50	0,25	0,25	0,40
	H 8	0,52	0,26	0,26	0,40
	H 9	0,54	0,27	0,27	0,41

ZÁVĚR

z provedené kontroly vodovodu a příslušenství dle ČSN 73 0873

I. Objekt:	Bellušova 1803 - 1804 Praha 5
Číslo samosprávy:	578
Majitel objektu:	Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 - 1804 Bellušova 1803/5 Praha 5 - Stodůlky
Zastoupený:	kancelář OBS IV Pokrok Běhounkova 2456/43 Praha 13 - Stodůlky

I. Hodnoty celkového přetlaku a množství požární vody

Měření bylo prováděno venturimetrem DN 25.

Z této kontroly bylo zjištěno, že naměřené hodnoty tlaku a množství požární vody jsou dostatečné a odpovídají požadavkům ČSN.

II. Kontrola příslušenství

Kontrola umístění a zaplombování skříní požárních vodovodů.

III. Technické závady

Technické závady - žádné zjevné technické závady nebyly zjištěny.

IV. Termín příští kontroly

duben 2024

V. Požární hydranty v objektu

Kontrolované zařízení pro zásobování požární vodou odpovídá požadavkům souboru českých technických norem v oboru požární ochrany a souvisejících předpisů požární ochrany.

Tuto revizní zprávu je nutno uložit v požární dokumentaci k objektu.

Stanislav KANDUS

technicko - organizační činnost v PO

Hilmarova 678

152 00 Praha 5 - Barrandov

IČ : 13126687

DIČ : CZ460519489

Živnostenský list vydal Městský úřad Praha 5 dne 2

tel/fax : 251 819 727

e-mail : info@kanfas.cz**Majitel:**

Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 - 1804

Bellušova 1803/5, 155 00 Praha 5 - Stodůlky

IČO: 24749974

Zastoupený:

kancelář OBS IV Pokrok

Běhounkova 2456/43, 158 00 Praha 13 - Stodůlky

IČO: 00034398

Záznam o preventivní požární prohlídce společných prostor objektu Bellušova 1803 - 1804, Praha 5, 155 00, provedená v souladu s §12 vyhlášky MV 246/2001 Sb.

Preventivní požární prohlídku provedl dne 04.04.2023 Štefan Jungmann, č. 11308

Kontrola přítomen: klíče zapůjčil p. Sýkora

- 1) Povinnost provádět pravidelné kontroly, dodržování předpisů o požární ochraně a neprodleně odstraňovat zjištěné závady je dána zákonem ČNR133/85 Sb. §5 odstavec 1 písmeno e). Pravidelné kontroly dodržování předpisu o požární ochraně se dle vyhlášky MV 246/2001 Sb. §12 odstavec 1 zabezpečují formou preventivních požárních prohlídek.
- 2) Ke kontrole nebyla předložena průvodní technická zpráva PO.
- 3) Stavební řešení objektu - počet podlaží: 1 PP + 8 NP.
Vchod/východ: 1.NP.
Strojovna výtahu je umístěna na střeše.
- 4) Využití objektu: Budova pro bydlení.
- 5) Závady únikových cest - schodišťový prostor:

Bellušova 1803:

4.,2.,1. patro - uloženým materiálem na uvedených patrech je omezena a ohrožena evakuace osob a záchranné práce v objektech

Bellušova 1804:

6.,4.,3.,2.,1. patro, sklep - uloženým materiálem na uvedených patrech je omezena a ohrožena evakuace osob a záchranné práce v objektech

Udržovat volné únikové cesty nařizuje § 5) odstavec 1) písmeno b) zákona 133/85 Sb. ve znění pozdějších předpisů a §11 odstavec 3) písmeno b) vyhlášky MV 246/2001 Sb. Dle § 30 vyhlášky 23/2008 Sb. odstavec (3) v nechráněné únikové cestě musí být zajištěna možnost úplného otevření křidel dveří. Současně nesmí být ohrožená volná průchodnost únikových cest. V podrobnostech se použije příloha č. 6 část A. **Případné zjištěné závady na únikových cestách odstranit do 30 dnů od obdržení zápisu.**

- 6) Značení směrů únikových cest: bez závad

Značení únikových cest a požárně bezpečnostního značení určuje § 11 vyhlášky MV 246/2001 Sb. Jedná se především o značení směru úniků osob, případně označení evakuačních výtahů atd.

- 7) Dokumentace požární ochrany:
Pro objekt nevzniká povinnost vést dokumentaci požární ochrany ve smyslu §15 zákona č. 133/1985 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Čísla tísňového volání jsou vyvěšena.
- 8) Hlavní uzávěry:
 - a) voda - 1.PP - označeno
 - b) plyn - 1.PP - označeno
 - c) vypínač elektro - u vchodu domu - označeno
- 9) Rozmístění přenosných hasicích přístrojů je v souladu s projektem nebo §2 odstavec 5 a 6 vyhlášky 246/2001 Sb.

- 10) Jsou-li v objektu požárně bezpečnostní zařízení (jako např. nouzové osvětlení, požární uzávěru, požární odvětrání, suchovody, požární klapky, čidla CO) a zařízení pro zásobování požární vodou je nutné v předepsaných lhůtách stanovených výrobcem provádět kontroly, údržbu v souladu s §7 vyhlášky MV 246/2001 Sb.
- 11) V předepsaných lhůtách provádět kontroly, údržbu věcných prostředků požární ochrany, zejména:
a) hasicí přístroje
Kontrolu provádět v souladu s §9 vyhlášky MV 246/2001 Sb.
- 12) Provádět v předepsaných lhůtách ostatní povinné kontroly zejména:
Elektroinstalace, hromosvody, výtahy atd.
- 13) Využívání stavby:
Stavba a její jednotlivé prostory je nutné využívat v souladu s kolaudačním rozhodnutím nebo obdobným dokumentem. V případě stavebních změn je nutné postupovat v souladu se stavebním zákonem.
- 14) Navržená opatření:
a) Zajišťovat všechny povinné revize a odstraňovat zjištěné závady - trvale.
b) Zajišťovat a dodržovat technické podmínky a návody zařízení vztahující se k požární bezpečnosti provozovaných činností - trvale.
c) Udržovat volnou průchodnost únikových cest a v únikových cestách mít pouze zařizovací předměty, které povoluje §30 vyhlášky 23/2008 Sb. (příloha č. 6 část A vyhlášky 23/2008 Sb. - trvale).
d) Udržovat volný přístup k únikovým východům a k rozvodným zařízením elektrické energie, k uzávěrům vody, topení a produktovodům, k věcným prostředkům požární ochrany a k ručnímu ovládní požárně bezpečnostním zařízení - trvale.
e) Plnit povinnosti vyplývající ze zákona o požární ochraně a předpisy vydaných na jeho základě - trvale.
f) Udržovat objekt v souladu kolaudačním rozhodnutím, případnou rekolaudací, nebo s obdobným dokumentem a příslušnými ČSN - požární bezpečnost staveb.

Zápis se zakládá do požární dokumentace jako doklad o provedené požární preventivní kontrole

V Praze dne: 05.04.2023

Doklad vystavil OZO v PO číslo osvědčení: Z-274/2000

Podpis statutárního zástupce:



Protokol o kontrole a opravě hasicích přístrojů

Provedené v souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb.
a průvodní dokumentací výrobce

Protokol : 300 231519

Kontrola provedena :04.04.2023

Provedl : Štefan Jungmann, č. 11308

Následující kontrolu provés duben 2024

Odběratel :

Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 - 1804

Bellušova 1803/5

155 00 Praha 5 - Stodůlky

IČ : 24749974 DIČ :

Dodavatel :

Stanislav KANDUS

Hilmarova 678

152 00 Praha 5 - Barrandov

IČ : 13126687 DIČ : CZ460519489

Živnostenský list vydal Městský úřad Praha 5
dne 28. 4. 1992

Tel/fax: 251 819 727

E-mail : info@kanfas.cz


Provozovna :

Bellušova 1803 - 1804

Bellušova 1803/5

155 00 Praha 5

č.	Umístění	Typ	Vyr. číslo	Provedené úkony			Rok výroby	Tlak zkouška	Poznámka	Výsledek kontroly
				1	2	3				
1	1803 - strojovna	S5H	352119		x		2005	04/28		odpovídá
2	suterén průchod	P6Te	23689				2023	04/28	nový hasicí přístroj	odpovídá
3	suterén	P6Te	14853	x			2020	04/25		odpovídá
4	1804 - strojovna	S5H	001735		x		2018	04/28		odpovídá
5	průchod	P6Te	17416	x			2020	04/25		odpovídá
6	suterén	P6Te	14551	x			2020	04/25		odpovídá
7	suterén průchod	PG6 LE	021997			C	2003	04/23	likvidace starého přístroje	vyřazen

Provedené úkony		ks	Důvod k vyřazení přístroje	
1	kontrola hasicího přístroje	3	A	Vadný - nelze opravit předepsaným způsobem
2	periodická zkouška	2	B	Nelze bezpečně zjistit výrobní číslo a rok výroby
3	vyřazení přístroje a likvidace náplně	1	C	Starší 40 let(sněhové) nebo 20 let (ostatní)
Hasicí přístroje uvedené v kolonce 3 byly vyřazeny z používání a znehodnoceny dle vyhl. MV ČR 246/2001 Sb. Tento doklad zároveň slouží jako vyřazovací protokol a materiálová výdajka				
Zhotovitel stvrzuje, že při kontrole hasicích přístrojů byly splněny podmínky stanovené právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobce hasicích přístrojů			Objednatel souhlasí s uvedenými údaji v zápise o kontrole has. přístrojů a svým podpisem potvrzuje, že je vlastníkem (uživatelem) has. přístrojů ve smyslu ustanovení § 9 odst. 8 vyhlášky MV č.246/2001 Sb. a souhlasí se zrušením nevyhovujících HP	
Po provedené kontrole jsou hasicí přístroje provozuschopné.				
Doklad vystavil OZO v PO číslo osvědčení: Z-274/2000			Za objednatele: datum, podpis a razítko odpovědného zástupce	
				

DAŇOVÝ DOKLAD**FAKTURA**

Dodavatel: Stanislav KANDUS
Hilmarova 678
152 00 Praha 5 - Barrandov

Číslo daňového dokladu: 100231471

IČ : 13126687 DIČ : CZ460519489
Živnostenský list vydal Městský úřad Praha 5 dne 28. 4. 1992

Variabilní symbol: **100231471**

Telefon : 251 819 727

Fax :

E-mail : info@kanfas.cz**Pen. ústav :** Komerční banka a.s.**Bank. spojení :** 95046051 / 0100

KS: 0308

Datum splatnosti : 26.04.2023
Datum vystavení daňového dokladu : 05.04.2023
Datum uskutečnění zdanitelného plnění : 05.04.2023

Forma úhrady : bankovní příkaz

Odběratel : Společenství vlastníků bytových
jednotek Bellušova 1803 - 1804
Bellušova 1803/5
155 00 Praha 5 - Stodůlky

IČ : 24749974

DIČ :

Fakturujeeme Vám za kontrolu a tlakovou zkoušku požárních hydrantů, kontrolu PHP a preventivní požární prohlídku objektů celkovou částku ve výši - podrobnosti v předávacím protokolu.

Fakturace celkem**5 936,26 Kč**

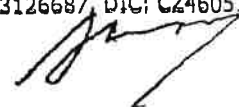
Rekapitulace DPH

Sazba	%	Základ	DPH	Celkem
Základní	21	4 906,00	1 030,26	5 936,26
		4 906,00	1 030,26	5 936,26

Stanislav KANDUS

technicko-organizační činnost v oboru PO
Hilmarova 678, 152 00, Praha 5
IČO: 13126687, DIČ: CZ460519489

Dovolujeme si Vás upozornit, že v případě nedodržení data splatnosti uvedeného na faktuře, Vám budeme účtovat penále 0,5% za každý den prodlení.



Předávací protokol

číslo: 1

Majitel : Společenství vlastníků bytových jednotek
Bellušova 1803 - 1804
Bellušova 1803/5
155 00 Praha 5 - Stodůlky

Objekt : Bellušova 1803 - 1804
4892
1
155 00 Praha 5

IČ : 24749974

DIČ :

Popis dodávky	Množství	MJ	Jednotková cena bez DPH	Celková cena bez DPH	DPH %	Celkem s DPH
hasicí přístroj P6 Te	1,00	ks	1 090,00	1 090,00	21	1 318,90
kontrola hydrantu	18,00		80,00	1 440,00	21	1 742,40
požární kontrola objektu	2,00		300,00	600,00	21	726,00
kontrola PHP	3,00		40,00	120,00	21	145,20
zpracování revizních zpráv	1,00		100,00	100,00	21	121,00
tlaková zkouška PHP	2,00		450,00	900,00	21	1 089,00
plombovací materiál	18,00		2,00	36,00	21	43,56
kontrola PBZ - stoupací potrubí	2,00		100,00	200,00	21	242,00
dopravné - km	18,00		15,00	270,00	21	326,70
vyřazení PHP	1,00		150,00	150,00	21	181,50
				4 906,00		5 936,26

sazba %	základ	celkem DPH
21	4 906,00	1 030,26 Kč
	součet :	1 030,26 Kč

platba celkem:

5 936,26 Kč

Stanislav KANDUS
technicko-organizační činnost v oboru PO
Hilmarova 678, 152 00, Praha 5
IČO: 13126687, DIČ: CZ460519489

