

## Výkaz položek nájemného 2007 (za období 01 - 12.2007)

Středisko : 578 - Bellušova 1803-1804

## Položky nájemného

<i>Položka</i>	<i>Předpis</i>	<i>Skutečnost</i>	<i>Rozdíl</i>
1 Poplatek za správu SBD	55.248,00	55.248,00	0,00
2 Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy	517.788,00	109.831,30	407.956,70
3 Dlouhodobá záloha - další	0,00	0,00	0,00
4 Pozemkový fond	0,00	0,00	0,00
5 Pohotovostní služba SBD	456,00	456,00	0,00
6 Roční splátky a úroky účelového úvěru	29.070,00	29.052,02	17,98
7 Splátka půjčky ze zajišťovacího fondu	0,00	0,00	0,00
8 Pojištění domovního majetku	10.116,00	9.458,00	658,00
9 Daň z nemovitosti	5.580,00	5.510,00	70,00
10 Náklady spojené s užíváním pozemku	0,00	0,00	0,00
11 Výtahová služba	4.320,00	4.536,00	-216,00
12 TV - signál	0,00	0,00	0,00
13 Odvoz domovního odpadu	72.864,00	70.848,00	2.016,00
14 Elektřina společných prostor	21.192,00	21.075,87	116,13
15 Odměny funkcionářů samosprávy	0,00	0,00	0,00
16 Mzda domovníka včetně pojištění	66.912,00	66.826,00	86,00
17 Mzdy pracovníků domu včetně pojištění	0,00	208,00	-208,00
18 Ostatní náklady	63.528,00	62.276,72	1.251,28
19 Výnosy z nebytových prostor	-22.248,00	-10.200,00	-12.048,00
20 Ostatní výnosy podléhající DPH	0,00	0,00	0,00
21 Ostatní výnosy nepodléhající DPH	0,00	-5.058,65	5.058,65
22 Záloha na vytápění	554.892,00	491.626,97	63.265,03
23 Záloha na ohřev TUV	232.356,00	205.467,07	26.888,93
24 Záloha SV pro TUV	73.548,00	70.446,46	3.101,54
25 Záloha SV	135.096,00	123.350,70	11.745,30
26 Udržovací členský příspěvek	0,00	3.480,00	-3.480,00
	1.820.718,00	1.314.438,46	506.279,54

## Zůstatky účtů

<i>Položka</i>	<i>Zůstatek</i>
1 Dluhy z předpisu nájemného - dluhy	43.623,00
2 Dluhy topných sezón	206,00
3 Krátkodobá záloha (řádky 01, 05-21)	-5.986,95
4 Dlouhodobá záloha celkem	538.850,18
5 Z toho:	0,00
6 Dlouhodobá záloha (řádek 02)	283.410,18
7 Dlouhodobá záloha další (řádek 03)	0,00
8 Pozemkový fond (řádek 04)	0,00
9 Splátkový kalendář	255.440,00
10 Uhrazené zálohy na opravy a údržbu	0,00

## Počty prostor

<i>Typ prostoru</i>	<i>Počet</i>
Byty	31
Garáže	0
Nebyty	2
Ostatní	0
<b>Celkem</b>	<b>33</b>
Z toho v osobním vlastnictví	21