

Výkaz položek předpisu příspěvku vlastníka 2009 (za období 01 - 12.2009)

Středisko : 578 - Bellušova 1803-1804

Položky nájemného

<i>Položka</i>	<i>Předpis</i>	<i>Skutečnost</i>	<i>Rozdíl</i>
1 Poplatek za správu SBD	55.998,00	55.998,00	0,00
2 Dlouhodobá záloha na údržbu a opravy	517.788,00	586.929,50	-69.141,50
3 Dlouhodobá záloha - další	0,00	0,00	0,00
4 Pozemková záloha	0,00	0,00	0,00
5 Pohotovostní služba SBD	456,00	456,00	0,00
6 Pojištění domovního majetku	9.372,00	9.334,00	38,00
7 Náklady spojené s užíváním pozemku	0,00	0,00	0,00
8 Výtahová služba SBD	4.668,00	4.536,00	132,00
9 TV - signál	0,00	0,00	0,00
10 Odvoz domovního odpadu	77.112,00	70.553,00	6.559,00
11 Elektřina společných prostor	23.796,00	26.620,62	-2.824,62
12 Odměny funkcionářů	0,00	0,00	0,00
13 Mzda domovníka včetně pojištění	66.552,00	57.216,00	9.336,00
14 Mzdy pracovníků domu včetně pojištění	0,00	208,00	-208,00
15 Úklid	50.796,00	57.200,00	-6.404,00
16 Ostatní náklady	9.012,00	16.116,60	-7.104,60
17 Výnosy z nebytových prostor	-6.840,00	-35.196,00	28.356,00
18 Ostatní výnosy	0,00	-24.187,55	24.187,55
19 Záloha na vytápění	574.884,00	606.171,48	-31.287,48
20 Záloha na ohřev TUV	249.492,00	225.398,24	24.093,76
21 Záloha SV pro TUV	79.524,00	76.276,87	3.247,13
22 Záloha SV	135.648,00	129.634,87	6.013,13
23 Roční splátky a úroky účelového úvěru	22.662,00	22.648,26	13,74
24 Daň z nemovitosti	5.052,00	4.990,00	62,00
25 Daň z příjmu z NP - nájemci	2.991,00	681,50	2.309,50
26 Udržovací členský příspěvek	0,00	3.360,00	-3.360,00
	1.878.963,00	1.894.945,39	-15.982,39

Zůstatky účtů

<i>Položka</i>	<i>Zůstatek</i>
1 Dluhy z předpisu nájemného - dluhy	99.586,00
2 Dluhy topných sezón	0,00
3 Krátkodobá záloha (řádky 01, 05-18,23-26)	51.783,58
4 Dlouhodobá záloha celkem	491.632,08
5 Z toho:	0,00
6 Dlouhodobá záloha (řádek 02)	491.632,08
7 Dlouhodobá záloha další (řádek 03)	0,00
8 Pozemkový fond (řádek 04)	0,00
9 Splátkový kalendář	0,00
10 Uhrazené zálohy na opravy a údržbu	0,00
11 Dlouhodobá záloha - splátka úvěru	0,00

Počty prostor

<i>Typ prostoru</i>	<i>Počet</i>
Byty	31
Garáže	0
Nebyty	2
Ostatní	0
Celkem	33
Z toho v osobním vlastnictví	23

Výkaz položek předpisu příspěvku vlastníka 2009 (za období 01 - 12.2009)**Středisko : 578 - Bellušova 1803-1804****Spoluvlastnické podíly**

	<i>Procenta</i>
Družstevní vlastnictví	25,15 %
Osobní vlastnictví	74,85 %