

Zápis ze shromáždění společenství vlastníků

SVJ Bellušova 1803-1804 se sídlem Bellušova 1803/5, Praha 5, Stodůlky, PSČ 155 00

Identifikační číslo: 247 49 974

Datum konání shromáždění: 31.3.2015

Čas zahájení jednání: 19:00h

Místo konání shromáždění: suterén domu 1804, místnost č.310

Na výše uvedené datum a hodinu byla všem vlastníkům jednotek doručena pozvánka s návrhem programu jednání (příloha č.1 tohoto zápisu) do poštovních schránek a zároveň byla vyvěšena ve společných prostorách domu.

Jednání bylo zahájeno v 19:00 hodin prezencí účastníků shromáždění (viz. hlasovací a prezenční listina, příloha č.2 tohoto zápisu). Za SBD Pokrok byl zplnomocněn představenstvem družstva hlasovat pan Roman Cibulka (plná moc viz. příloha č.3 tohoto zápisu).

Bod programu č.1 – Prezence přítomných účastníků:

Vlastníci 1378/2637

SBD Pokrok 261/2637

Celkem 1639/2637

Celkem přítomno 1639/2637 spoluvlastnických podílů tj. 62,15% – shromáždění bylo uznáno usnášeníschopným.

Bod programu č.2 – Volba zapisovatele a dvou ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byl navržen pan Vladimír Sýkora, jako ověřovatelé byly navrženy paní Marcela Brabencová (1803) a paní Miroslava Filipová (1804).

Návrh usnesení č.1

Shromáždění SVJ schvaluje jako zapisovatele pana Vladimíra Sýkoru a jako ověřovatele paní Marcelu Brabencovou a paní Miroslavu Filipovou.

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1378/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1639/2637	0/2637	0/2637

Návrh byl přijat většinou 100% přítomných spoluvlastnických podílů.

Bod programu č.3 – Schválení programu jednání shromáždění

Předseda výboru SVJ p.Sýkora obdržel žádost paní Miroslavy Filipové k zahrnutí bodu k projednání do programu jednání shromáždění. Bodem k projednání mělo být zateplení průchodu do plánu oprav pro rok 2015 dle expertizního posudku vypracovaného ing. Jaroslavem Rodem viz příloha č.4 tohoto zápisu. Výbor SVJ navrhnul projednání tohoto bodu v rámci bodu č.7 programu jednání shromáždění.

Návrh usnesení č.2

Shromáždění SVJ schvaluje program jednání shromáždění dle návrhu v pozvánce včetně projednání zateplení průchodu v rámci bodu č.7 programu shromáždění.

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1378/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1639/2637	0/2637	0/2637

Návrh byl přijat většinou 100% přítomných spoluvlastnických podílů.

Bod programu č.4 – Volba členů výboru SVJ

Funkční období výboru SVJ je dle stanov omezeno na 5 let tj. končí ke dni 23.6.2015. Vzhledem k tomu, že se ke kandidatuře na funkci členů výboru nepřihlásili žádní vlastníci z účastníků shromáždění, stávající výbor SVJ navrhl shromáždění hlasovat o stávajících členech výboru SVJ. O každém členu výboru bylo hlasováno zvlášť.

Návrh usnesení č.3

Shromáždění SVJ schvaluje jako člena výboru SVJ pana Vladimíra Sýkoru.

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1286/2637	0/2637	92/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1547/2637	0/2637	92/2637

Návrh byl přijat většinou 94,4% přítomných spoluvlastnických podílů.**Návrh usnesení č.4**

Shromáždění SVJ schvaluje jako člena výboru SVJ paní Marcelu Fuglíkovou.

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1204/2637	0/2637	174/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1465/2637	0/2637	174/2637

Návrh byl přijat většinou 89,4% přítomných spoluvlastnických podílů.**Návrh usnesení č.5**

Shromáždění SVJ schvaluje jako člena výboru SVJ SBD Pokrok.

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1378/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1639/2637	0/2637	0/2637

Návrh byl přijat většinou 100% přítomných spoluvlastnických podílů.**Bod programu č.5 – Schválení výběru dodavatele rekonstrukce střechy**

Účastníci shromáždění SVJ byli seznámeni s obsahem nabídek firem oslovených pro rekonstrukci střechy (střešní plášť, nástavby vzduchotechniky, zateplení strojoven výtahu vč. výměny jejich oken a dveří na střechu). Osloveny byly firmy: DKS spol. s r.o. (IČ 25765124), GENEZIC TRADE, spol. s r.o. (IČ 25372378), HIPOS s.r.o. (IČ 60277149), Izoltechnik spol. s r.o. (IČ 25151541), IZOTEC spol. s r.o. (IČ 49245141), Jan Seifert (IČ), Maveizol s.r.o. (IČ 28144635), Stavby a izolace Praha spol. s r.o. (IČ 26152126). Nabídky byly zaslány pouze od Firem: DKS spol. s r.o., Jan Seifert a Izoltechnik spol. s r.o.. Byly diskutovány technické, finanční a smluvní parametry jednotlivých nabídek. Z hlediska nabízených parametrů a ceny byla navržena nabídka firmy DKS spol. s r.o. jako nejvhodnější k realizaci ve variantě repasování motorových jednotek vzduchotechniky. Dokumentace všech zasláných nabídek je k dispozici všem zájemcům u předsedy SVJ. Rekonstrukce proběhne v období červen-srpen 2015 v trvání cca 8 týdnů.

Návrh usnesení č.6

Shromáždění SVJ schvaluje nabídku firmy DKS spol. s r.o. (IČ 25765124) na rekonstrukci střechy s variantou repasování motorových jednotek vzduchotechniky k realizaci. Cena za rekonstrukci v rozsahu: střešní plášť se zateplením, nástavby vzduchotechniky (repase motorových jednotek), zateplení strojoven výtahu vč. výměny jejich oken a dveří na střechu činí 1.600.000,- Kč. Firma DKS nepožaduje složení zálohy. Cena bude dle Smlouvy o Dílo uhrazena splátkou ve výši 1.000.000,- Kč po dokončení akce a zbývající část (600.000,- Kč) v 15 splátkách po 40.000,- Kč. Všechny částky jsou uvedeny s DPH. Splácení bude ukončeno do konce roku 2016.

Hlasování během shromáždění

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1378/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1639/2637	0/2637	0/2637

Hlasování mimo shromáždění

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	358/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	0/2637	0/2637	0/2637
Celkem	358/2637	0/2637	0/2637

Hlasování celkem

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1736/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1997/2637	0/2637	0/2637

Návrh byl přijat většinou 75,73% všech spoluvlastnických podílů.

Bod programu č.6 – Schválení výběru dodavatele rekonstrukce panelových spár

Účastníci shromáždění SVJ byli seznámeni s obsahem nabídek firem oslovených pro rekonstrukci panelových spár (panelové spáry vč. jejich zateplení, zateplení dilatační spáry, oprava izolace kolem rámu oken a parapetů). Osloveny byly firmy: Araneuss (Pavel Dotzauer IČ 63630648), Křemen (IČ 13135678), KB Servis (IČ 26144557). Byly diskutovány technické, finanční a smluvní parametry jednotlivých nabídek. Z hlediska nabízených parametrů a ceny byla navržena nabídka firmy Araneuss jako nejvhodnější k realizaci. Výbor SVJ ještě s firmou Araneuss upřesní rozsah oprav kolem rámu a parapetů oken. Dokumentace všech zasláných nabídek je k dispozici všem zájemcům u předsedy SVJ. Rekonstrukce proběhne v období květen-červen 2015 v trvání cca 3-5 týdnů.

Návrh usnesení č.7

Shromáždění SVJ schvaluje nabídku firmy Araneuss (Pavel Dotzauer IČ 63630648) na rekonstrukci panelových spár k realizaci. Cena za rekonstrukci v rozsahu: panelové spáry vč. jejich zateplení, zateplení dilatační spáry, oprava izolace kolem rámu oken a parapetů nepřesáhne 200.000,- Kč bez DPH. Firma Aureus nepožaduje složení zálohy. Cena bude dle Smlouvy o Dílo uhrazena jednou splátkou po dokončení akce. Akce bude dokončena nejpozději do 15.6.2015 tak, aby bylo možné zahájit rekonstrukci střechy.

Hlasování během shromáždění

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1378/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1639/2637	0/2637	0/2637

Hlasování mimo shromáždění

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	358/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	0/2637	0/2637	0/2637
Celkem	358/2637	0/2637	0/2637

Hlasování celkem

Výsledek hlasování	pro návrh	proti návrhu	zdrželi se
Vlastníci	1736/2637	0/2637	0/2637
SBD Pokrok	261/2637	0/2637	0/2637
Celkem	1997/2637	0/2637	0/2637

Návrh byl přijat většinou 75,73% všech spoluvlastnických podílů.

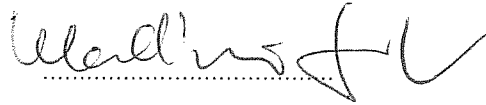
Bod programu č.7 – Různé

Hlášené závady:

1. Paní Filipová požaduje provést zateplení stropu průchodu v domě 1803 pod bytem č.19 v souladu s doporučením uvedeným v posudku ing. Jaroslava Roda z 25.11.2014. Na úvod diskuze předseda SVJ doplnil, že uvedený posudek obsahuje i další doporučení (opravu panelových spár, zateplení dilatační spáry, kontrolu stavu základů objektu a dále doporučení pro provoz v bytě č.19 – s pomocí větrání udržovat vzdušnou vlhkost v bytě do 50% a místnosti vytápět na 21,5°C. K zateplení stropu průchodu byla SVJ doručena nabídka firmy KB Servis (IČ 26144557) ve výši 113.614,- Kč s DPH. Zástupkyně SBD Pokrok paní Hana Macháčková upozornila, že změnu/doplnění plánu oprav lze odsouhlasit pouze na shromáždění, které má schvalování plánu oprav v programu. Delegovaný zástupce SBD Pokrok p.Roman Cibulka navrhl realizovat zateplení na vnější stěně průchodu v pásu cca 50cm pod stropem průchodu, které by snížilo prochládání této stěny směrem do bytu č.19. Finančně je tento zásah odhadnut na částku 15-20.000,- Kč s DPH. Závěr: aktuálně odsouhlasená rekonstrukce panelových spár (vč. dilatační spáry) přispěje dle doporučení odborného posudku rovněž k zlepšení situace v bytě č.19. S ohledem na nyní schválené výdaje na opravy (střecha a spáry) bude o dalším postupu oprav jednáno a hlasováno na pravidelném shromáždění v listopadu 2015.

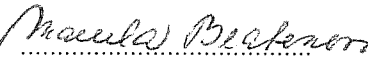
2. Paní Mihulová upozornila na nefunkční zvonek v bytě č.30. Výbor SVJ objedná opravu do 30.4.2015.

Zapsal
Vladimír Sýkora

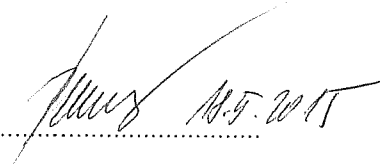


Ověřovatelé zápisu:

Marcela Brabencová



Miroslava Filipová



POZVÁNKA

V souladu s ustanovením §1207 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník,
v souladu se stanovami Společenství vlastníků jednotek pro dům Bellušova 1803/5-1804/7

svolává

výbor Společenství vlastníků jednotek Bellušova 1803-1804

shromáždění společenství vlastníků

kteří se koná ve úterý 31.3.2015 od 19:00 hodin

v suterénu domu č.p.1804 – místnost č.310

Program:

1. Zahájení, prezenze přítomných účastníků
2. Volba zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu shromáždění
4. Volba členů výboru SVJ
5. Schválení výběru dodavatele rekonstrukce střechy
6. Schválení výběru dodavatele rekonstrukce panelových spár
7. Různé – náměty a připomínky vlastníků, nájemců a výboru

Poznámky:

1. Jednání shromáždění společenství vlastníků se může zúčastnit jen vlastník uvedený v registru katastru nemovitostí. Pokud se jednání nezúčastní vlastník osobně, může pověřit svého zástupce platnou plnou mocí, jejíž originál odevzdá během prezenze.
2. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu. Členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky (i manželé v SJM), mají společně jeden hlas a při prezenci doloží pověření pro společného zástupce (§ 1185, odst. 2, NOZ).
3. Nájemci bytů ve vlastnictví SBD POKROK se mohou shromáždění zúčastnit jako hosté. Za vlastníka SBD POKROK bude hlasovat člen jeho statutárního orgánu – představenstva nebo jím zmocněná osoba v souladu s ustanovením Občanského zákoníku.

V Praze dne 17.3.2015

Vladimír Sýkora
předseda výboru SVJ

Marcela Fuglíková
místopředsedkyně výboru SVJ

www.svj-bellusova.cz

zde můžete nalézt veškeré dokumenty týkající se hospodaření a správy domu včetně aktuálních verzí formulářů „plné moci“

Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803-1804, se sídlem:

Praha 5, Stodůlky, Bellušova 1803/5, PSČ 155 00, IČ: 247 49 974

ZAPSANÉ V REJSTŘÍKU SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK VEDENÉM U MĚSTSKÉHO SOUDU V PRAZE, ODDÍL S, VLOŽKA 12040

Objekt	0578	č.p. : 1803,1804	Hlasování k usnesení č.																
			ČP	Prostor	Vlastnické právo	Podpis	Spoluvl.	Žádost	Návrh na vklad	Zápis	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1803	B0001		Abrahamová Lada		48/ 2637	15.06.2011	09.03.2012	V-10154/12	22.03.2012										
1803	B0002		Invago, s.r.o.		70/ 2637	28.07.1992	20.03.2002	V4-10700/02	09.01.2003										
1803	B0003		Ing. Abraham Vít	SJM	87/ 2637	28.07.1992	05.02.2009	V4-5305/09	25.03.2009										
			Abrahamová Eva	SJM															
1803	B0004		Randák Jan	SJM	87/ 2637	28.07.1992	03.12.2009	V4-62339/09	12.01.2010										
			Randáková Ilona	SJM															
1803	B0005		Sém Vítězslav	SJM	87/ 2637	18.01.2012	04.10.2012	V-42953/12	16.10.2012										
			PhDr. Škajeva Marija Alek	SJM															
1803	B0006		ing. Sýkora Vladimír			28.07.1992	10.06.2004	V4-24280/04	06.09.2004										
1803	B0008		Landa Jiří		92/ 2637	27.05.1992	30.06.2000	V4-19024/00	16.10.2000										
1803	B0009		Ing. Sedláčková Irena		87/ 2637	15.06.1992	30.06.2000	V4-19025/00	16.10.2000										
1803	B0010		Balabánová Václava			25.05.1992	11.08.2004	V4-32270/04	24.11.2004										
1803	B0011		Ing. Šilhanová Lucie		87/ 2637	10.02.1992	12.05.2000	V4-13498/00	19.06.2000										
1803	B0012		Baťková Libuše		92/ 2637	07.02.1992	22.04.2003	V4-15695/03	15.09.2003										
1803	B0013		Pokorný Jan	SJM	87/ 2637	28.07.1992	26.10.2000	V4-29062/00	28.12.2000										
			Pokorná Alena	SJM															
1803	B0014		Grigorjan Rafajel		92/ 2637	03.06.1992	16.05.2000	V4-13815/00	16.10.2000										
1803	B0015		Doležalová Eva		87/ 2637	21.05.1992	23.05.2006	V4-2332/06	08.02.2007										
1803	B0016		Brabencová Marcela		97/ 2637	27.04.1992	23.03.2000	V4-7856/00	19.06.2000										
1804	B0017		Svobodová Irena	SJM	48/ 2637	28.07.1992	05.02.2002	V4-4860/02	12.03.2002										
			Kochlöffl Roman	SJM															
1804	B0018		Miller Martin		87/ 2637	30.06.1992	20.11.2000	V4-31434/00	28.12.2000										
1804	B0019		Filipová Miroslava		87/ 2637	28.07.1992	14.07.2009	V4-35964/09	29.07.2009										

Z A S T O U P E N Í

Stavební bytové družstvo POKROK

se sídlem Kollárova 157/18, 186 00 Praha 8-Karlín

zapsané v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl DrXC VIII, vložka 53

IČ: 00034398, DIČ: CZ00034398

zastoupené: Ing. Oldřichem Sovou, předsedou představenstva a

Ing. Pavlem Beránkem, místopředsedou představenstva

z m o c ň u j e

dle § 166 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník


Romana Cibulku, nar. 30. 5. 1965, bytem V Podhájí 833/15, Praha 4 - Podolí, technika Obvodní bytové správy IV Stavebního bytového družstva POKROK, k zastupování Stavebního bytového družstva POKROK, se sídlem Praha 8, Kollárova 157/18, IČ: 00034398
na shromáždění vlastníků

Roman Cibulka je na základě tohoto zmocnění oprávněn hlasovat na shromáždění vlastníků jednotek v rozsahu součtu spoluvlastnických podílů Stavebního bytového družstva POKROK na společných částech domu.

V Praze dne



.....
Ing. Oldřich Sova
předseda představenstva



.....
Ing. Pavel Beránek
místopředseda představenstva

Zmocnění přijímám.

V Praze dne 31.3.2015



.....
Roman Cibulka

Plná moc

Já, níže podepsaná

Irena Sedláčková, nar. 4. 3. 1961, bytem Na Višňovce 1602, 25228 Černošice,

zmocňuji

mého manžela **Zdeňka Sedláčka**, nar. 4. 4. 1960, bytem tamtéž,

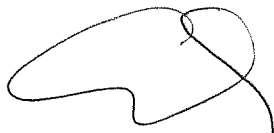
aby mne zastupoval ve všech věcech při shromáždění Společenství vlastníků jednotek pro dům Bellušova 1803/5-1804/7 konaném dne 31. 3. 2015 v Bellušově 1804, Praha 5.

V Černošicích dne 30. 3. 2015



.....
Irena Sedláčková (zmocnitel)

Výše uvedené zmocnění přijímám:



.....
Zdeněk Sedláček (zmocněnec)

Zástupčí oprávnění

Já, níže podepsaný/á ALBUA POKORNOVÁ
nar. 21.7.1961 bytem BELLUŠOVA 1803, PRAHA 5
vlastník bytu č. B v domě na adrese 11

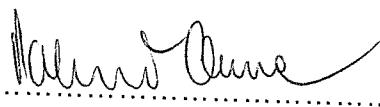
pověřuji

pana/í JAN POKORNOVÝ (MANŽEL)
nar. 10.1.1961, bytem BELLUŠOVA 1803, PRAHA 5

aby mne osobně zastupoval/a na shromáždění Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803-1804 IČ 247 49 974, které se uskuteční dne 31.3.2015 tedy aby se mým jménem vyjadřoval/a ke všem návrhům předloženým shromáždění vlastníků k rozhodnutí, hlasoval/a o nich, podával/a návrhy a vůbec činil/a všechny úkony, kterých je zapotřebí k řádnému průběhu shromáždění vlastníků.

Tuto plnou moc uděluji v rozsahu práv a povinností podle § 436 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

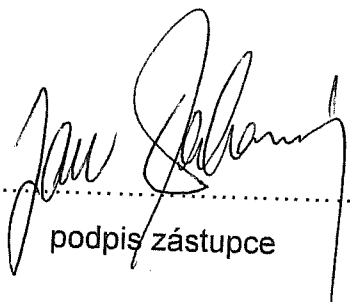
v PRAZE dne 31.3.2015



podpis zastoupeného

Zástupčí oprávnění přijímám

v PRAZE dne 31.3



podpis zástupce

SVJ Bellušova 1803-1804

Bellušova 1803/5

Praha 5, Stodůlky, PSČ 155 00

IČ: 247 49 974

ŽÁDOST

**o zahrnutí bodu k projednání do programu schůze, která se koná dne
31.3.2015 od 19:00 hod.**

Bodem k projednání je zahrnutí zateplení podchodu do plánu oprav pro rok 2015 dle expertizního posudku, který byl vypracován ing. Jaroslavem Rodem.

posudek ze dne 15.11.2014

objednávka 04-0750-2014-217 SBD POKROK

Miroslava Filipová

Bellušova 1844/4

15500 Praha 5



V Praze dne 31.3.2015

Převzal dne ing. Vladimír Sýkora

Dodatečné hlasování mimo shromáždění v souladu se stanovami „Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 – 1804“, IČ 24749974, čl. XII, Zvláštní způsob rozhodování ve společenství (Příloha k zápisu ze shromáždění „Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 – 1804“ IČ 24749974, ze dne 31.3.2015, které se konalo v suterénní místnosti č. 310 domu Bellušova 1804, Praha 5, Stodůlky od 19.00 hod.)

Toto je dodatečné hlasování k bodu č.5 výše uvedeného zápisu – Schválení výběru dodavatele rekonstrukce střechy.

Usnesení č.6: Shromáždění SVJ schvaluje nabídku firmy DKS spol. s r.o. (IČ 25765124) na rekonstrukci střechy s variantou repasování motorových jednotek vzduchotechniky k realizaci. Cena za rekonstrukci v rozsahu: střešní plášť se zateplením, nástavby vzduchotechniky (repase motorových jednotek), zateplení strojoven výtahu vč. výměny jejich oken a dveří na střechu činí 1.600.000,- Kč. Firma DKS nepožaduje složení zálohy. Cena bude dle Smlouvy o Dílo uhrazena splátkou ve výši 1.000.000,- Kč po dokončení akce a zbývající část (600.000,- Kč) v 15 splátkách po 40.000,- Kč. Všechny částky jsou uvedeny s DPH. Splácení bude ukončeno do konce roku 2016.

č.p.	Byt č.	Vlastnické právo (jméno/jména)	Spoluvl. podíl	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	Datum	Podpis
1803	2	Invago s.r.o.	70/2637					
1803	3	Ing. Abraham Vít, Abrahamová Eva	87/2637					
1803	4	Randák Jan, Randáková Ilona	87/2637	✓				<i>Randák Jan</i>
1803	5	Sém Vítězslav, Škajeva Maria Aleksandrovna PhD.	87/2637	✓ ✓			4.5.2015 4.5.2015	<i>Sém Vít</i> <i>Škajeva Maria</i>
1803	8	Landa Jiří	92/2637	✓			6.5.2015	<i>Landa Jiří</i>
1803	14	Grigorjan Rafajel	92/2637	✓			4.5.2015	<i>Grigorjan Rafajel</i>
1804	17	Svobodová Irena, Kochlöffl Roman	48/2637					
1804	18	Miller Martin	87/2637					
1804	20	Mejstřík Jakub	87/2637					
1804	21	Mgr. Jelínková Hana	87/2637					
1804	22	Ing. Tintěra Jiří, Tintěrová Lea	87/2637					
1804	26	Hrazdířová Zuzana	87/2637					

Dodatečné hlasování mimo shromáždění v souladu se stanovami „Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 – 1804“, IČ 24749974, čl. XII, Zvláštní způsob rozhodování ve společenství (Příloha k zápisu ze shromáždění „Společenství vlastníků bytových jednotek Bellušova 1803 – 1804“ IČ 24749974, ze dne 31.3.2015, které se konalo v suterénní místnosti č. 310 domu Bellušova 1804, Praha 5, Stodůlky od 19.00 hod.)

Toto je dodatečné hlasování k bodu č.6 výše uvedeného zápisu – Schválení výběru dodavatele rekonstrukce střechy.

Usnesení č.7: Shromáždění SVJ schvaluje nabídku firmy Araneuss (Pavel Dotzauer IČ 63630648) na rekonstrukci panelových spár k realizaci. Cena za rekonstrukci v rozsahu: panelové spáry vč. jejich zateplení, zateplení dilatační spáry, oprava izolace kolem rámu oken a parapetů nepřesáhne 200.000,- Kč bez DPH. Firma Aureus nepožaduje složení zálohy. Cena bude dle Smlouvy o Dílo uhrazena jednou splátkou po dokončení akce. Akce bude dokončena nejpozději do 15.6.2015 tak, aby bylo možné zahájit rekonstrukci střechy.

č.p.	Byt č.	Vlastnické právo (jméno/jména)	Spoluvl. podíl	PRO	PROTI	ZDRŽEL SE	Datum	Podpis
1803	2	Invago s.r.o.	70/2637					
1803	3	Ing. Abraham Vít, Abrahamová Eva	87/2637					
1803	4	Randák Jan, Randáková Ilona	87/2637	✓				<i>Jan Randák</i>
1803	5	Sém Vítězslav, Škajeva Maria Aleksandrovna PhD.	87/2637	✓ ✓			4.5.2015 4.5.2015	<i>Sém</i> <i>Škajeva</i>
1803	8	Landa Jiří	92/2637	✓			6.5.2015	<i>Jiří Landa</i>
1803	14	Grigorjan Rafajel	92/2637	✓			4.5.2015	<i>Rafajel Grigorjan</i>
1804	17	Svobodová Irena, Kochlöffl Roman	48/2637					
1804	18	Miller Martin	87/2637					
1804	20	Mejstřík Jakub	87/2637					
1804	21	Mgr. Jelínková Hana	87/2637					
1804	22	Ing. Tintěra Jiří, Tintěrová Lea	87/2637					
1804	26	Hrazdírová Zuzana	87/2637					